

ING Nieruchomości**Joanna Nitka-Grzegorzcyk**

ul. Morawskiego 1 lok. 6

60-239 Poznań

tel kom.: 608 828 169

e-mail: jngn@onet.pl

Godziny otwarcia biura: 9:00-16:00

Informacje ogólne	
Oferta nr	JNG-MW-732
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Poznań
Dzielnica	Łazarz
Rodzaj budynku	blok
Ilość pokoi	1
Pow. całkowita [m2]	36.00 m ²
Piętro	3p
Kaucja zabezp.	2000
Cena/m2	36.11
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Joanna Nitka-Grzegorzcyk
Telefon	608 828 169
E-mail	jngn@onet.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na inne budynki
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Alarm	nie
Winda	tak
Ilość wind	2
Drzwi antywłamaniowe	nie

Wynajem mieszkania na trzecim piętrze w niskim budynku z windą. Lokalizacja: ulica Morawskiego, dzielnica Łazarz, bliskie sąsiedztwo ulicy Głogowskiej oraz ulicy Jarochońskiego, odległość od Centrum około 4,5 km. Powierzchnia mieszkania 35,08m² składająca się z pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki. Mieszkanie wykończony w bardzo dobrym standardzie. Podłoga w pokoju wyłożona panelami, ściany pomalowane farbą emulsyjną. Kuchnia – podłoga wyłożona płytkami, ściany gipsowane pomalowane farbą emulsyjną. Przedpokój – podłoga wyłożona płytkami, ściany gipsowane pomalowane farbą emulsyjną. Łazienka – podłoga i ściany wyłożone płytkami, jest prysznic i pralka. Mieszkanie posiada balkon, okna PCV, roletki wewnętrzne. Lokalumeblowany i wyposażony: pokój z wyjściem na balkon - duży narożnik rozkładany z funkcją spania, trzy szafy w zabudowie na ubrania, stół rozkładany, cztery krzesła, fotel, stolik, szafka z szufladami, pułki wiszące pod telewizor. Kuchnia: szafka, lodówka, zmywarka, mikrofalna, płyta indukcyjna, czajnik elektryczny. Lokalizacja zapewnia bliski i łatwy dostęp do komunikacji miejskiej – 1 minut pieszko do przystanku autobusowego przy ulicy Kasprzaka oraz 5 minut pieszko do przystanku tramwajowego przy ulicy Głogowskiej, bliskie położenie sklepów spożywczych, apteki, punktów usługowych. W cenie najmu miejsce parkingowe pod budynkiem. Rodzaj umowy – najem okazjonalny. Wymagana kaucja 2000 zł. Termin objęcia od zaraz. Właściciel nie wyraża zgody na zwierzęta. Cena najmu miesięcznie: 1300 zł, dodatkowo czynsz do wspólnoty 460zł, prąd według wskazania licznika. Internet i TV kablowa możliwość podpisania umowy na najemcę.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Joanna Nitka-Grzegorzcyk
licencja nr: 9523.
Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Mapa

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty wg liczników	prąd, CO, woda
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	460
Okna	PCV
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	36

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	1

Zdjęcia

JNG Nieruchomości

Joanna Nitka-Grzegorzczak

ul. Morawskiego 1 lok. 6

60-239 Poznań

tel kom.: 608 828 169

e-mail: jngn@onet.pl

Godziny otwarcia biura: 9:00-16:00