

JNG Nieruchomości
Joanna Nitka-Grzegorzczak
ul. Morawskiego 1 lok. 6
60-239 Poznań
tel kom.: 608 828 169
e-mail: jngn@onet.pl
Godziny otwarcia biura: 9:00-16:00

Informacje ogólne	
Oferta nr	JNG-MW-1136
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Poznań
Dzielnica	Grunwald
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Liczba pokoi	1
Pow. całkowita [m2]	28.00 m²
Piętro	1p
Kaucja zabezp.	3000
Cena/m2	71.43
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Joanna Nitka-Grzegorzczak
Telefon	608 828 169
E-mail	jngn@onet.pl

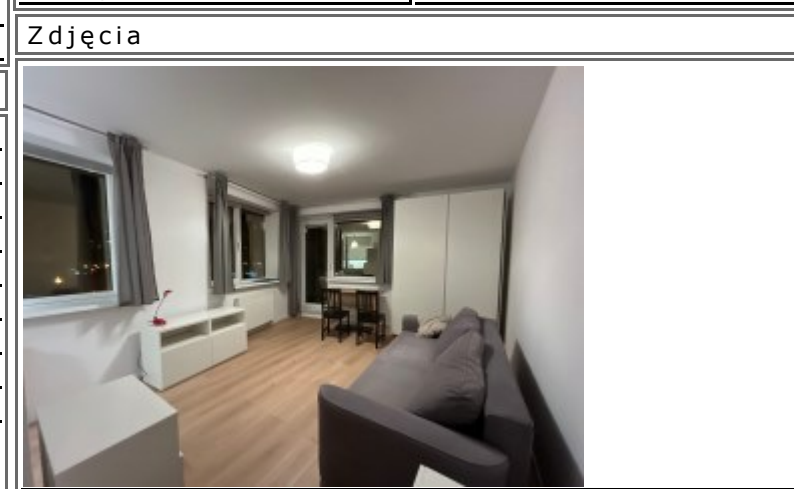
Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na inne budynki
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Alarm	nie
Winda	tak
Drzwi antywłamaniowe	nie

Wynajem mieszkania na pierwszym piętrze w budynku z windą. Lokalizacja: ulica Marcelesińska numer 98, dzielnica Grunwald, bliskie sąsiedztwo lasu Marcelesińskiego. Powierzchnia mieszkania 28m2 składająca się z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki i wc. Mieszkanie wykończzone w dobrym standardzie. Podłoga w pokoju wyłożona panelami, ściany pomalowane farbą emulsyjną. Kuchnia – podłoga wyłożona płytkami, ściany gipsowane pomalowane farbą emulsyjną. Łazienka – podłoga i ściany wyłożone płytkami, jest prysznic i pralka. Mieszkanie posiada balkon na południe, okna PCV, roletki wewnętrzne, lokal narożny wschód/południe. Lokal umeblowany i wyposażony: pokój z wyjściem na balkon - kanapa rozkładana z funkcją spania, szafa na ubrania, komoda. Kuchnia: szafki, duża lodówka z zamrażarką, płyta indukcyjna, piekarnik, pochłaniacz. Lokalizacja zapewnia bliski i łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, w pobliżu przystanek autobusowy, bliskie położenie piekarni oraz sklepów spożywczych, apteki, punktów usługowych. Wymagana kaucja 3000 zł. Termin objęcia od zaraz. Właściciel nie wyraża zgody na zwierzęta. Możliwość korzystania z siłowni, która znajduje się w tym samym budynku.
Cena najmu miesięcznie: 2000 zł, dodatkowo czynsz do wspólnoty 620 zł, prąd według wskazania licznika.
W cenie najmu zewnętrzne miejsce parkingowe.
Internet i TV kablowa możliwość podpisania umowy na najemcę.
Kontakt: Joanna Nitka-Grzegorzczak tel.: 608 828 169
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Joanna Nitka-Grzegorzczak licencja nr: 9523.
Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C

Mapa	

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty wg liczników	Woda zimna, prąd, CO, Woda ciepła
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	620
Okna	PCV
Balkon	loggia
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	28

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	1



JNG Nieruchomości

Joanna Nitka-Grzegorzczak

ul. Morawskiego 1 lok. 6

60-239 Poznań

tel kom.: 608 828 169

e-mail: jngn@onet.pl

Godziny otwarcia biura: 9:00-16:00