

JNG Nieruchomości**Joanna Nitka-Grzegorzcyk**

ul. Morawskiego 1 lok. 6

60-239 Poznań

tel kom.: 608 828 169

e-mail: jngn@onet.pl

Godziny otwarcia biura: 9:00-16:00

Informacje ogólne	
Oferta nr	JNG-MW-1149
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Poznań
Dzielnica	Wilda
Rodzaj budynku	dom wielorodzinny
Liczba pokoi	3
Pow. całkowita [m2]	60.00 m ²
Piętro	2p
Kaucja zabezp.	3300
Cena/m2	36.67
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Joanna Nitka-Grzegorzcyk
Telefon	608 828 169
E-mail	jngn@onet.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	park/skwer
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie

Bezczynszowe, umowa na czas nieokreślony. Mieszkanie 3 pokojowe do wynajmu w Poznaniu przy ul. Pionierskiej, dzielnica Wilda-Dębiec, bliskie okolice ul. Rolnej i Hetmańskiej oraz terenów rekreacyjnych rzeki Warta. Willa wielorodzinna odnowiona, po remoncie klatki schodowej. Wykończenie mieszkania w dobrym standardzie.

Powierzchnia lokalu 60 m², II piętro, 2 pokoje niezależne, aneks kuchennym z pokojem, łazienka z ubikacją, brak balkonu. Mieszkanie ogrzewane w własnej kotłowni w budynku, okna drewniane i PCV, klimatyzacja. Kuchnia umeblowana i wyposażona w lodówkę, kuchenkę gazową, piekarnik, podłoga wyłożona panelami, ściany pomalowane farbą. Pokoje nie będą umeblowane – podłoga wyłożona panelami, ściany pomalowane farbą. Łazienka razem z ubikacją jest wanna i pralka, ściany i podłoga wyłożone płytkami. Teren ogrodzony, zagospodarowany zielenią, brama na pilota, możliwość parkowania jednego auta. Lokalizacja zapewnia bliski i łatwy dostęp do komunikacji miejskiej, dworca PKP, centrum handlowego, autostrady A2 oraz trasy S5. Wymaga kaucja 3300 zł. Mieszkanie wolne od zaraz. Oferta skierowana dla osób pracujących. Właściciel nie wyraża zgody na zwierzęta.

Cena najmu miesięcznie: 2200 zł, dodatkowo opłata za wodę zimną i ciepłą, śmieci, ścieki, ogrzewanie – zaliczka 600 zł miesięcznie. Prąd według wskazania licznika – lokator podpisuje umowę na dostawę prądu.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo: Joanna Nitka-Grzegorzcyk
licencja nr: 9523

Przedstawione dane mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów K.C.

Mapa

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty wg liczników	CO, prąd, Woda ciepła, Woda zimna
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Stan lokalu	dobry
Okna	PCV
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	60

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	3

Zdjęcia

JNG Nieruchomości

Joanna Nitka-Grzegorzczak

ul. Morawskiego 1 lok. 6

60-239 Poznań

tel kom.: 608 828 169

e-mail: jngn@onet.pl

Godziny otwarcia biura: 9:00-16:00